



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх.№ ПД-548/24.07.2013г.

До „ШЕЛГЪР” АД

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение за „Разделяне на самостоятелен търговски обект с идентификатор 40909.110.230.2.10 на два и обединяване и смяна на предназначение на единия към друг търговски обект с идентификатор 40909.110.230.2.12 в игрална зала в УПИ V – За кино от кв.77 по ЗРП на ЦГЧ на гр. Кърджали, общ. Кърджали обл. Кърджали“

Уважаеми г-н Георгиев,

Инвестиционното предложение за „Разделяне на самостоятелен търговски обект с идентификатор 40909.110.230.2.10 на два и обединяване и смяна на предназначение на единия към друг търговски обект с идентификатор 40909.110.230.2.12 в игрална зала в УПИ V – За кино от кв.77 по ЗРП на ЦГЧ на гр. Кърджали, общ. Кърджали обл. Кърджали“, съгласно внесено от Вас Уведомление с вх.№ ПД-548/23.07.13г.на РИОСВ, попада в обхвата на чл.2, ал.2 от *Наредбата за условията за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм.и доп., бр.94 от 30.11.2012г.) и в тази връзка Ви уведомяваме следното:

1. ИП предвижда разделяне на самостоятелен търговски обект с идентификатор 40909.110.230.2.10 на два и обединяване и смяна на предназначение на единия към друг търговски обект с идентификатор 40909.110.230.2.12 в игрална зала в УПИ V – За кино от кв.77 по ЗРП на ЦГЧ на гр. Кърджали, общ. Кърджали обл. Кърджали. За целта се предвижда изграждане на нова стена от газобетонни блокчета с цел разделяне на търговски обект на два, премахване на съществуващ тухлен зид с цел обединяване на два обекта, изграждане на нов коридор, който осъществява връзка от кафе – еспресо и игрална зала към санитарните възли за клиенти, които се явяват общи, изграждане на помещение за управител в игралната зала, изграждане на бар – плот в игралната зала, подмяна на съществуващите подова настилка с мокет, облицовки с тапет и окачен таван с минераловатни звукопоглъщащи плоскости, подмяна на съществуваща ЕЛ. Инсталация и частично изграждане на ВиК инсталация.

2. ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на ЗТ.

3. ИП не попада в границите на защитени зони от мрежата Natura 2000. Най-близко разположените защитени зони са „Родопи Източни” BG0001032, за опазване на природните местообитанията, приета от Министерския Съвет с Решение № 122/02.03.2007г. и защитена



зона „Студен Кледенец” BG 0002013 за опазване на дивите птици обявена със Заповед № РД - 766/18.10.2008г.

4. ИП **не попада** в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не е предмет на процедурата по ОВОС или екологична оценка по реда на ЗООС.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близко разположените защитени зони „Родопи Източни” BG0001032, за опазване на природните местообитанията и „Студен Кледенец” BG 0002013 за опазване на дивите птици.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че за така заявеното ИП за „Разделяне на самостоятелен търговски обект с идентификатор 40909.110.230.2.10 на два и обединяване и смяна на предназначение на единия към друг търговски обект с идентификатор 40909.110.230.2.12 в игрална зала в УПИ V – За кино от кв.77 по ЗРП на ЦГЧ на гр. Кърджали, общ. Кърджали обл. Кърджали **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора** от Наредбата за ОС.

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за „Разделяне на самостоятелен търговски обект с идентификатор 40909.110.230.2.10 на два и обединяване и смяна на предназначение на единия към друг търговски обект с идентификатор 40909.110.230.2.12 в игрална зала в УПИ V – За кино от кв.77 по ЗРП на ЦГЧ на гр. Кърджали, общ. Кърджали обл. Кърджали или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящето становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Хасково за промените.

инж. Л. Дайновски

за Директор на регионална инспекция по
околната среда и водите- Хасково

(Съгласно Заповед №45/03.08.2012г. на Директора на РИОСВ-Хасково)